

# TECHNICKÁ SPRÁVA

## 1. Oprava a modernizácia budovy garáží a dielni

Stavba je jednopodlažná a slúži ako skladovacie priestory .Objekt je vo vlastníctve stavebníka a nachádza v areály bývalého družstva v Hermanovciach nad Topľou

S ohľadom na dlhý vek stavby a pôsobenie nepriaznivých vplyvov počasia je nutná výmena strešného plášťa

Navrhované zastrešenie je v tvare pultovej strechy . Konštrukčne je strecha riešená ako plochá strecha s vrchnou vrstvou z asfaltových pásov. Vzhľadom na opotrebenie je nutné pôvodné asfaltové pásy odstrániť, následne prebehne rekonštrukcia podkladu, penetrácia a finálna aplikácia novej strešnej krytiny

Ochranu stavby pred nežiaducimi poveternostnými vplyvmi zabezpečuje krytina z modifikovaných asfaltových pásov.

Taktiež sa rekonštrukcia na objekte bude týkať aj výmeny pôvodných oceľových garážových brán za mechanické rolovacie brány a následnej opravy porušeného ostenia a nad pražia.

## 2. Personálne a technické zabezpečenie:

Technické zabezpečenie realizácie projektu bude uskutočnené dodávateľom stavebných prác , ktorý bude víťazom verejného obstarávania.

Subjekt musí byť oprávnený uskutočňovať stavebné práce s dostatočným technickým aj personálnym zázemím.

Kontrola správnej realizácie a využitia finančných zdrojov z technického hľadiska bude zastúpená stavebným dozorom.

Spracoval: Velebír Ján

Hermanovce nad Topľou, 26.09.2019

